

**AREA ORGANIZZAZIONE
PROGRAMMAZIONE AFFARI
GENERALI**

Prot. 4433
Sulmona 5 novembre 2020

Oggetto: PSRA/40/A-15 – “Interventi di completamento della rete fognaria e adeguamento impianto di Depurazione in Comune di Cocullo e Frazione di Casale” - CUP - D71E13000470006 importo complessivo dell’opera € 187.500,00.

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO PER
L’APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

VISTO:

- gli artt. 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327;
- la L.R. n. 7 del 03/03/2010;
- la L. n.164 del 11/11/2014;
- l’art. 7 della legge 07/08/1990 n. 241;
- l’art. 158-bis. Del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PREMESSO:

- **CHE** l’assemblea dell’Autorità d’Ambito Territoriale Ottimale n. 3 – Peligno – Alto Sangro, con delibera Assembleare n. 16 del 29 giugno 2007, ha stabilito, ai sensi della vigente normativa nazionale e regionale di affidare alla SACA Servizi Ambientali Centro Abruzzo S.P.A. – la gestione in “house providing” del servizio idrico integrato nel territorio dell’Ambito Territoriale Ottimale n. 3;
- **CHE** in data 12 luglio 2016 è stata siglata con l’ERSI la nuova convenzione per l’affidamento della gestione del Servizio Idrico Integrato in “house providing”;
- **CHE in data** 27-6-2018 è stata siglata la concessione tra la Regione Abruzzo e l’ERSI la per l’attuazione dell’intervento denominato: “PSRA/40/A-15 – “Interventi di completamento della rete fognaria e adeguamento impianto di Depurazione in Comune di Cocullo e Frazione di Casale” – CUP: D71E13000470006 - dell’importo complessivo di € 187.500,00 di cui € 150.000,00 quota risorse Delibera CIPE 26/2016 oggetto di concessione ed € 37.500,00 quota co-finanziamento a carico SACA Spa;
- **CHE** in data 4 luglio 2018 è stato siglato l’atto di Sub-Concessione fra l’ERSI e la SACA SpA – individuata come Sub-Concessionario/Soggetto attuatore, delegata per tutti gli atti relativi alla acquisizione e/o servitù di eventuali aree interessate dai lavori e dalle opere di che trattasi, nel rispetto delle previsioni normative contenute sia nella vigente legislazione nazionale che nella richiamata convenzione l’affidamento in house providing del S.I.I..

CONSIDERATO:

- che al fine di realizzare l’opera in parola, l’approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte di ERSI comporterà anche l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;

AVVERTE

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ex art. 11 del DPR 327/2001 e l’avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera in oggetto, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione/asservimento delle aree interessate a favore del beneficiario dell’espropriazione;

RENDE NOTO

- che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 e pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non si procede alla comunicazione personale ma mediante pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on - line del Comune Cocullo, sul sito dell'Autorità espropriante www.sacaservizi.com, nonché in estratto sul quotidiano il Centro ed. regionale;
- che il progetto dell'opera, il piano particellare di esproprio, la relazione indicante la natura e lo scopo dell'opera, trovasi depositata presso lo scrivente ufficio, dove può essere presa in visione ed estratta in copia, nei seguenti orari previo appuntamento con il responsabile (il martedì e il giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00) nonché presso l'ufficio tecnico del Comune di Cocullo dalle ore 10.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì o consultabile presso il sito web <http://www.comune.cocullo.aq.it/>;
- che i proprietari delle aree e ogni altro interessato hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte inviandole all'ufficio scrivente entro il termine di 20 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso.
- che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- che, con riferimento alle particelle per le quali i Registri catastali non specificano i relativi proprietari - riportando ad esempio: Ente Urbano, Beni Comuni non censibili, Titolarità da verificare, o comunque in caso di errata individuazione dei titolari si invita la cittadinanza a comunicare, ove conosciuti, i nominativi corretti dei proprietari;
- che il presente avviso pubblico sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale ai proprietari interessati;
- che ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. 327/2001 non saranno tenute in conto costruzioni, piantagioni e migliorie intraprese sui fondi soggetti ad esproprio e o asservimento dopo la pubblicazione del presente avviso;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, si comunica quanto segue:

- A. *Oggetto del procedimento:* espropriazione/asservimento degli immobili necessari per l'esecuzione dell'opera in oggetto;
- B. *Responsabile del Procedimento:* ing. Alessandro Pacchiarotti
- C. *Responsabile del Procedimento espropriativo:* ing. Alessandro Pacchiarotti
- D. *Ufficio presso il quale prendere visione degli atti:* Uffici SACA SPA viale del Commercio, 2 67039 Sulmona (AQ): centralino 0864-210721 fax 0864-210106 pec: protocollo.saca@pec.it - Ufficio Tecnico Comune di Cocullo
- E. *L'Autorità Espropriante e la SACA Spa viale del Commercio, 2 67039 Sulmona (AQ).*
- F. *Beneficiario dell'espropriazione è l'ERSI, salvo novazione, in relazione alla natura dell'opera, ricompresa nel ciclo idrico integrato, a favore del Comune di Cocullo.*

Che sono interessate alla procedura di esproprio e/o asservimento le seguenti ditte:

Numero	Ditta intestataria Catastali	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEI FONDI			
		Foglio	Mappale	Quota	Qualità
COCULLO					
1	Accessorio comune ad ente rurale ed urbano	19	166		CORTE
2	MARINILLI Enio nato a ROMA il 26/05/1971 MARINILLI Franco nato a ROMA il 08/03/1973	19	140	1/2 1/2	AREA RURALE
3	Accessorio comune ad ente rurale ed urbano	19	121		PASSAGGIO
4	MASCIOLI Francesco nato a AVEZZANO il 06/03/1956	19	122	1/1	SEMINATIVO
5	MARINILLI Enio nato a ROMA il 26/05/1971 MARINILLI Franco nato a ROMA il 08/03/1973	19	123	1/2 1/2	SEMINATIVO
FRAZIONE CASALE DI COCULLO					
6	MARINILLI PIETRO nato a COCULLO (AQ) il 14/10/1954	34	424	1/1	SEMIN IRRIG
7	MARINILLI Anna Liberata nata a COCULLO il 07/11/1932	34	426	6/42	SEMIN IRRIG
	MARINILLI Delia Giovanna nata a COCULLO il 25/05/1925			6/42	
	MARINILLI Lorenzo nato a COCULLO il 07/09/1942			6/42	
	MARINILLI Ornelia Maria nata a COCULLO il 29/09/1946			6/42	
	PACE Cesidia nata a COCULLO il 01/01/1900			6/42	
	PACE Dino nato a COCULLO il 10/05/1947			2/42	
	PACE Orazio nato a COCULLO il 23/10/1941			2/42	
PACE Quirina nata a COCULLO il 29/01/1912	2/42				
	RISIO Domenica nata a COCULLO il 22/08/1952			6/42	

8	MARINILLI Orazio nato a COCULLO il 10/05/1934	34	427	1/1	SEMIN IRRIG
9	RISIO Daniele nato a AVEZZANO il 08/03/1982	34	321	1/1	SEMINATIVO
10	D'ALESSANDRO Berardina;FU SAVERIO VED MARINILLI MARINILLI Amelia;FU GIUSEPPE MARINILLI Antonio;FU GIUSEPPE MARINILLI Domenico;FU GIUSEPPE MARINILLI Emilio;FU GIUSEPPE MARINILLI Filomena;FU GIUSEPPE MARINILLI Leonardo;FU GIUSEPPE MARINILLI Maria;FU GIUSEPPE nata a COCULLO MARINILLI Rocco;FU GIUSEPPE nato a COCULLO il 06/04/1897	34	320		ULIVETO
11	MARINILLI Franca nata a COCULLO il 17/09/1949 MARINILLI Maria Carmina nata a COCULLO il 12/08/1934	34	319	1/2 1/2	ULIVETO
12	PACE Adelina;FU DOMENICANTONIO VED RISIO nata a COCULLO il 02/05/1887	34	318	1/1	SEMINATIVO
13	MARINILLI Orazio nato a COCULLO il 10/05/1934	34	106	1/1	SEMINATIVO
14	RISIO Arturo Domenico nato a COCULLO il 10/06/1922 RISIO Nando nato a COCULLO il 01/05/1950 RISIO Pietro nato a COCULLO il 28/06/1957	34	105	1/3 1/3 1/3	SEMINATIVO
15	MARINILLI Bertina nata a COCULLO il 12/07/1925 MARINILLI Bianca Marina nata a COCULLO il 07/06/1934 MARINILLI Claudia; GIUSEPPINA nata a COCULLO il 13/09/1937 MARINILLI Clelia Antonietta nata a COCULLO il 24/05/1932 MARINILLI Donata Domenica nata a COCULLO il 01/05/1924 MARINILLI Liberata nata a COCULLO il 30/10/1922 MARINILLI Tito;CESIDIO nato a COCULLO il 10/11/1929 MARINILLI Vito;FRANCO nato a COCULLO il 11/04/1921 RISIO Giuseppa;FU GIOVANNI	34	104		ULIVETO
16	MARINILLI CESIDIA RAFFAELLA nata a COCULLO (AQ) il 24/10/1926	34	103	1/1	SEMINATIVO
17	MARINILLI PIETRO nato a COCULLO (AQ) il 14/10/1954	34	102	1/1	SEMINATIVO
18	MARINILLI CARMINA nata a SULMONA (AQ) il 29/04/1967 MARINUCCI RENATO MARIA nato a CHIETI (CH) il 15/08/1984	34	101	1/1	SEMINATIVO
19	RISIO Cadorna nato a COCULLO il 07/03/1916 SFORZA Lucia nata a COCULLO il 13/12/1944	34	108	4/8 4/8	SEMINATIVO
20	PADOVANI ROBERTO nato a PESCARA (PE) il 15/04/1965 PRETORE MARTA nata a LANCIANO (CH) il 27/07/1967 MARINILLI CARMINA nata a COCULLO (AQ) il 19/09/1984 MARINILLI LUCIANO nato a COCULLO (AQ) il 19/04/1936	34	89	1/4 1/4 1/1 2/4	ENTE URBANO
21	RISIO ADRIANO LUCIANO	34	88	1/1	SEMIN IRRIG
22	MARINILLI CESIDIA RAFFAELLA nata a COCULLO (AQ) il 24/10/1926	34	87	1/1	SEMIN IRRIG
23	RISIO FRAGOLINA nata a COCULLO (AQ) il 03/03/1954 RISIO ROMOLO nato a COCULLO (AQ) il 10/03/1948	34	2382	1/2 1/2	ENTE URBANO

Responsabile del Procedimento espropriativo

ing. Alessandro Pacchiarotti